

نقطة الارتفاع المحدد ارتفاع المباني
على المتارين رقم 16-1 و 14-1 - ميناء الحصن
Rood Level: +5.30 = ±0.00
For Building Height
Calculation On Lot 1421 MINA EL HOSEN
Y - 27114.054 X - 337832.55

نقطة الارتفاع المحدد ارتفاع المباني
على المتارين رقم 14-1 و 12-1 - ميناء الحصن
Rood Level: +5.30 = ±0.00
For Building Height
Calculation On Lot 1401 & 1422 MINA EL HOSEN
Y - 27118.028 X - 337807.53

نقطة الارتفاع المحدد ارتفاع المباني
على المتارين رقم 14-1 - ميناء الحصن
Rood Level: +5.40 = ±0.00
For Building Height
Calculation On Lot 1421 MINA EL HOSEN
Y - 27114.054 X - 337832.55

Road level (Sidewalk): +6.44 = ±0.00
For Building Height calculation on both
lots 1418 and 1354 MINA
X - 337847.339 Y - 28996.397

±11.00 ASL
ارتفاع المنسوب
للعمارة الأثرية

H=40m
C=70%

H=40m
C=70%

H=40m
C=70%

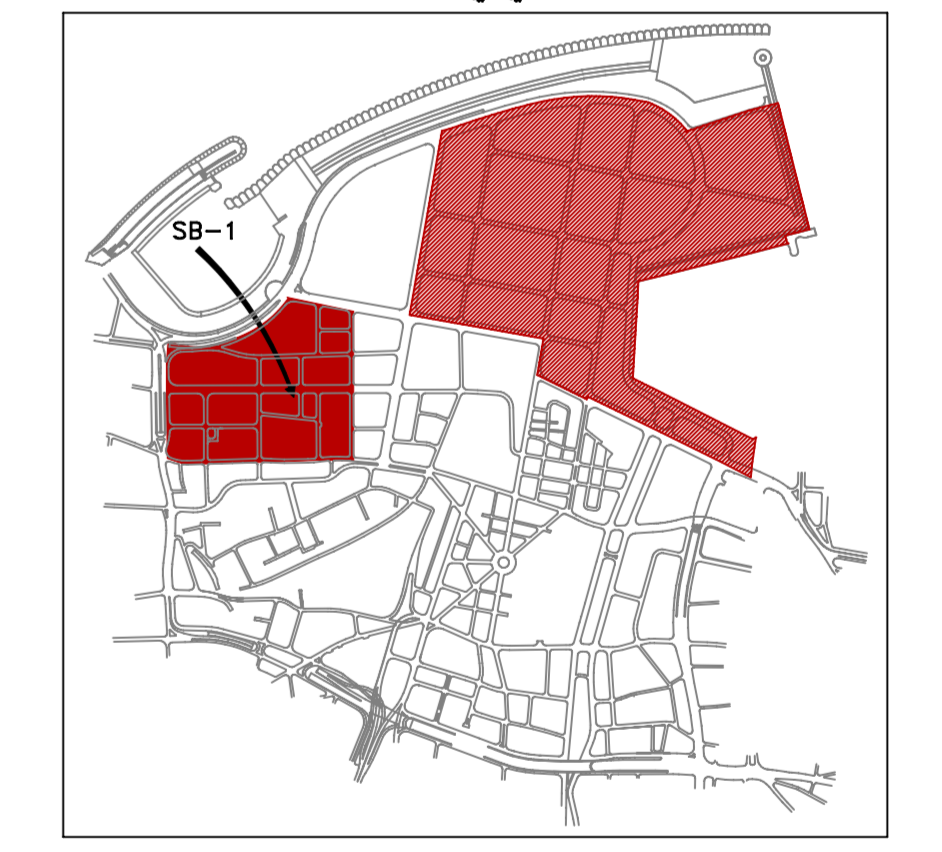
Road Level: +7.382 = ±0.00
For Building Height
Calculation On Lot 111 MINA EL HOSEN
Y - 27.214 X - 337.522

H=40m
C=70%

H=40m
C=70%

	حدود القطاع التنظيمي		حدود القطاع التنظيمي
	شارع أو مجموعة عتارات محددة بارتفاع إجمالي أقصى		شارع أو مجموعة عتارات محددة بارتفاع إجمالي أقصى
	مياه محددة بأقصى علو عن منسوب سطح البحر		مدخل الاستشارة السكني الأقصى
	من عام قائم على عتار مستثنى		من مستثنى
	مركز بريد قائم على عتار مستثنى		مين دهن
	مين محافظ عليه		مين محافظ عليه
	ممشاة عام قائم		ممشاة عامة على عتار مستثنى
	موقع من مساحة عامة يتبع لمعالجة خاصة		ممشاة خاص قائم
	فضة أملاك عامة		حديقة عامة
	جسر أو نفق للمشاة		فضة لإقامة خاصة
	موقع آثار		موقع إقامتها
	ممشاة عام خاص		ممشاة عام مسطحة
	مسار سيار وسيارات خدمة مسطحة		حرم طريق رئيسي أو ثانوي
	درج قائم أو متدرج		مسار الطريق خاص
	موقع مدرسة قائمة		مرآب سفلي للسيارات
	موقع مخصص لعامة		موقع مخصص لخدمات عامة
	موقع مخصص لتحويل كهربائية رئيسية		موقع مخصص لتحويل كهربائية رئيسية
	موقع مخصص لرفع مياه مجاري		موقع مخصص لرفع مياه مجاري
	تراجع أدنى		أشغال الطرق التي يتبع منها الوصول للسيارات إلى الطرق المحلية والمساحات
	خط بناء الزايفي في جسم البناء		خط بناء الزايفي
	قناطر أو ممرات مسطحة		قناطر أو ممرات مسطحة
	ممرات وملحقات مرآب للسيارات		قناطر أو ممرات مسطحة فوق الملوك العام
	مواقع مخصصة للأعمال الفنية أو الترفيه		مساح زراعية
	مين شيز في مرفق		الارتفاع لأقصى الأضواء
			يتبع لمعالجة خاصة
			حدود المنطقة القارية

الدقة والمساحة للدلالة فقط
ملاحظة: يرجى الاقتران والارتفاعات والتراجعات المبنية على تسمية الحدود بالاسم
البياني في العتارات المحددة (REFERENCE POINT) RF



الجمهورية اللبنانية
وزارة الأشغال العامة والنقل
المديرية العامة لتنظيم المدن

الخراطة التفصيلية للقطاعات التنظيمية
في وسط بيروت التجاري

وقتها قرار المجلس الأعلى لتنظيم المدن، محضرقم. تاريخ.

مدير العام لتنظيم المدن
موقع وزير الأشغال العامة
موقع رئيس مجلس الوزراء
موقع رئيس الجمهورية

القطاع التنظيمي (B)
خريطة رقم SB-1e
مقياس 1/500
تاريخ
صديق بالمرسوم رقم